

God Jul fra Høgevarde

Vardeposten

Hei Alle!

Julen nærmer seg atter en gang. Vinteren kom tidlig i år med kulde og litt snø, som har skapt et flott vinterlandskap. Vi håper nå på mer snø slik at vi kan kjøre opp skiløyper i juleferien. Eventuelt vil vi gjøre forsøk med snøscooter preparering på utvalgte steder.

Det har vært periodevis veldig kaldt allerede, så vi minner om at alle må sette på varmekabler til sitt eget VA anlegg.

Status 2010

2010 har vært en travel sesong på Høgevarde. Rekordmange byggeprosjekter er gjennomført eller satt i gang. Man rakk ikke så mye stibygging som håpet, men vi har fått strøm på varmestua, slik at vi kan få montert avtrekksvifte.

Vinterarbeidet med veibygging i HV7 er godt i gang. Likeledes er videre arbeid med nedre del av adkomstveien, som blir et kraftig løft for hele området. Familiebakken kommer i drift forhåpentligvis mot vinterferien. Kiosk og varmestue noe senere.

Vi merker at konseptet Høgevarde er blitt et velkjent merkenavn blant hyttefolk og mengden av forespørsler er større enn forventet. Men det er ikke bare på Høgevarde vi ser en positiv utvikling. I Flå sentrum er utbyggingen til Olav Thon i full gang. Til nå er det bygget kjøpesenter med 15 butikker og hotell, samt kraftig utvikling av Bjørneparken, som har målsetting om å bli en av de større opplevelsesparkene i landet. Neste år står nytt kurs og konferanse senter for Norges Jeger og Fiskeforening klart, med forventet 7-10.000 årlige gjestedøgn.

Sokna-Ørgenvika prosjektet skal i gang høsten 2011, og med denne forkortningen av RV7 med 21 km, samt ny trase etter Hønefoss, vil man spare ca 30 min kjøretid fra Oslo.

SMS varsling av privat brøyting inn til hytta.

De fleste av dere har kommet godt i gang med denne ordningen. En liten presisering vedr. sms kostnader; når man sender en sms, blir man ikke automatisk belastet for brøyting. Man aktiverer isteden brøyteberedskapen for kommende helg, så vil brøytemannskapet vurdere om man trenger brøyting eller ikke. Deretter noteres de gangene brøyting faktisk finner sted. Om noen trenger mer informasjon, ligger det et skriv ute på hjemmesiden. For ytterligere spørsmål, vennligst kontakt Trond på 934 56 300.

Fakturaadresse.

Mange av dere oppgir faktura adresse til sin tomt på Høgevarde. Posten har ikke noe system for å kjøre ut post til den enkelte hytteeier. Vi ber dere derfor om å passe på at dere oppgir hjemadresse i slike tilfeller.

Planregulering

Av de feltene som inngår i godkjente planer for Høgevarde AS, er det kun HV2 som ikke er detaljplanlagt. Dette holder vi på med for tiden, og planen forventes utlagt til høring i begynnelsen av 2011. Når vi har planen klar, blir den også informert til velforeningen.

Videre planer for Høgevarde hyttefelt vil omfattes av kommunens områdeplan. Dette gjelder områder som i dag ikke inngår i planene, slik at det vil ikke være snakk om noen fortetting av eksisterende felter, heller ikke om nedbygging av friområder mellom dagens felter. Vi legger opp til en tett informasjons utveksling med velforeningen.

God Jul & Godt Nyttår

Utover dette, takker vi alle for et godt 2010, ønsker alle en riktig God Jul og et Godt Nyttår med mange flotte opplevelser på Høgevarde!

Hvem treffer du hos Høgevarde AS ?

Kontoret vårt er lokalisert ved renseanlegget på fjellet, ca 300 m nedenfor infotavla.

Vi har åpent de fleste hverdager fra 09:00-16:00(vær snill å forhåndssjekk over e-mail/telefon).

Er det noe du lurer på, ta gjerne kontakt med oss på kontoret eller send oss en E-post.

Vi setter stor pris på tilbakemeldinger, ris og ros, så send oss gjerne en E-post med dine tanker.

Kontor 09:00 - 16:00: post@hogevarde.no tlf: 320 50 330 faks: 320 50 338

Erik Gulsvik: daglig leder erik.gulsvik@hogevarde.no tlf: 900 92 544

Magnus Aure: magnus.aure@hogevarde.no tlf: 99 400 999

Grunneiere:

Trond Gunnerud: trond.gunnerud@hogevarde.no tlf: 934 56 300

Hans Gulsvik: hans.gulsvik@hogevarde.no tlf: 901 62 344

Georg Gulsvik: tlf: 922 58 135

Marianne G. Skinnnes: tlf: 917 96 377

Kontakt oss:

Tekniske - og byggespørsmål: *Magnus Aure tlf: 99 400 999 (09:00 - 16:00)*

Sommervedlikehold/ brøyting av veg/ Løypekjøring om vinteren / Vann og avløp:

Kontakt vakttelefonen på 99299400 Hvor du treffer Trond / Terje / Kent / Knut / Arne

Bygger'n - Flå Bygg og Trelast finnes på Roppemoen, midt mellom Gulsvik og Flå, med - byggvare - verktøy - maling - trelast - .

Bamsestein AS (Gulsvik Naturstein) - Gulsvikskogen, leverer arbeider i blant annet lokalt produsert naturstein, muring av peiser, stablevegger, steintrapper m.m. Tlf. 900 81 266 / Tlf. 901 62 344

Hallingdal Container Service as leier ut containere under hyttebyggingen. Tlf: 993 99 941.

TV på hytta - Her samarbeider vi med Paneda. Etableringspris er kr 2490,- og abonnementet er kr 99,- pr mnd. Minner samtidig om at parabolantenner på hytta ikke er tillatt. Paneda har drifts- og vedlikeholdsansvar for TV i området. Kundeservice tlf: 06741.

Bredbånd - De av dere som ønsker bredbånd på hytta, kontakter Krøderen Elektro AS, på tlf. 32147050.

Lensmann Flå: tlf: 32 05 35 20

Lege /legevakt i Flå: tlf: 32 05 36 27

Veghjelp/ taubil i Flå: tlf: 32 05 02 50 (NAF-medlemmer ring: 08505)

Vær og føremeldinger søk på "Gulsviksætran" hos: <http://www.yr.no>

Husk også værstasjonen på www.hogevarde.no

En Riktig God Jul! Hilsen oss i Høgevarde AS

*- Trond - Hans - Georg - Marianne - Magnus - Erik -
- Terje - Kent - Knut - Arne -*

Vakttlf: 992 99 400 (brukes utenom kontortid)